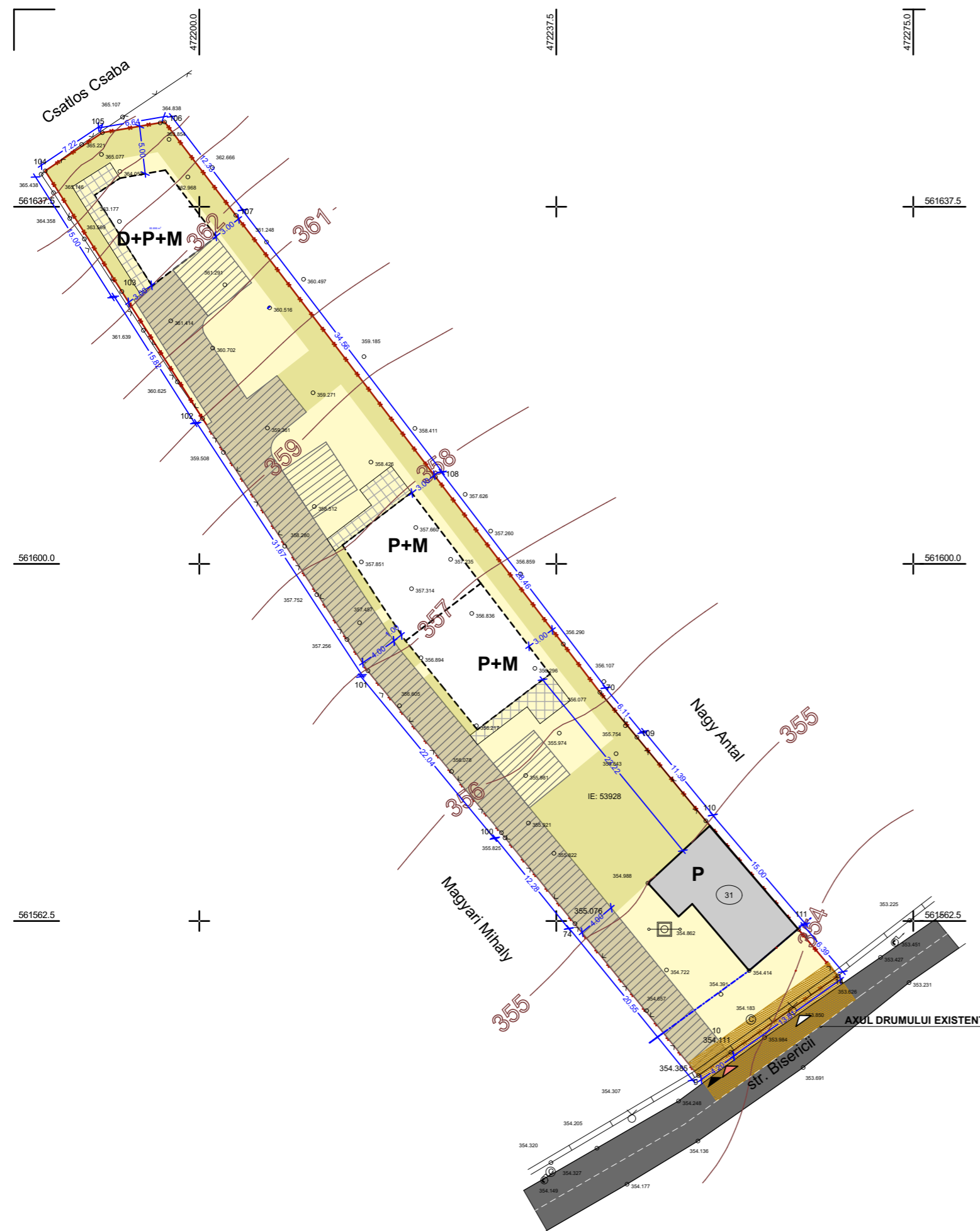




# PUD- CONSTRUIRE TREI CASE ȘI ANEXĂ

str.Bisericii, nr.31, Livezeni, jud. Mureș

## REGLEMENTĂRI URBANISTICE



### LEGENDA

- LIMITE**  
 LIMITA DE PROPRIETATE A PARCELI STUDIATE
- FOND CONSTRUIT**  
 CONSTRUCTIE EXISTENTA  
 CONSTRUCTII PROPUSE
- CONFIGURAȚIA FUNCȚIONALĂ A ZONEI**  
 FUNCȚIUNE DE LOCUIRE ȘI ANEXE GOSPODĂREȘTI  
 ZONĂ VERDE  
 ZONĂ PIETONALĂ PE DOMENIUL PRIVAT  
 ZONĂ SEMICAROSABILĂ, PARCAJE PE DOMENIUL PRIVAT
- CĂI DE COMUNICAȚIE**  
 ACCES AUTO PE PARCELA EXISTENT  
 ACCES PIETONAL PE PARCELA EXISTENT  
 ACCES PIETONAL PE PARCELA PROPUSE  
 CIRCULAȚIE CAROSABILĂ  
 TROTUAR  
 ALINIAMENT EXISTENT  
 ZONĂ PREVĂZUTĂ REABILITĂRII-MODERNIZĂRII DRUMULUI

### ZONA UTR 3 Li

conf. PUG al localității Livezeni, în vigoare

Parametrii urbanistici propuși  
 POTmax=30%  
 CUTmax=0.6

BILANT TERITORIAL	EXISTENT mp	EXISTENT%	PROPUSE mp	PROPUSE%
FUNCȚIUNE LOCUIRE ȘI ANEXE G.	105	5,4	579,9	30
CIRCULAȚII CAROSABILE, PARCAJE	0	0	543,4	28,1
SPATII PIETONALE	0	0	310,7	16,1
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0	499	25,8
ALTE ZONE DE TEREN NECONSTRUIT	1828	94,6	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>1933.0</b>	<b>100</b>	<b>1933.0</b>	<b>100</b>

Sparcela=1933 mp  
 Nr.Cadastral= 53928Livezeni

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	Referat/Expertiza Nr./Data:	PLANSĂ: A2
<b>STUDIO DE ARHITECTURĂ MINIMAL SRL</b> <b>CIF:43488844 J26-1635-2020</b> <small>Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau integral decât cu acordul scris al STUDIO DE ARHITECTURĂ MINIMAL SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât pentru cel care au fost elaborate</small>				<b>BENEFICIARUL:</b> NAGY ATTILA și NAGY SIMONA H. <b>DENUMIREA PROIECTULUI:</b> PUD- CONSTRUIRE TREI CASE ȘI ANEXĂ <b>ADRESA:</b> str.Bisericii, nr.31, loc.Livezeni, judetul Mureș	
<b>CALITATEA</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNAȚURA</b>	SCARA: 1:500	FAZA: PUD	PR.NR.: 0010/2021
SEF PROIECT	urb.CORINA PASTOR		DATA: 2021	<b>REGLEMENTĂRI URBANISTICE</b>	
PROIECTAT	urb.CORINA PASTOR Arh.POP-LUPU-H. M.				
DESENAT	Arh.POP-LUPU-H. M.				